

 **PC1 CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN PC1**

BẢN TIN NHÀ ĐẦU TƯ

Quý II/2023

Website: www.pc1group.vn

Email: ir@pc1group.vn

Điện thoại: 0243 734 3060

Địa chỉ: Tòa CT2, Số 583 Nguyễn Trãi, Thanh Xuân, Hà Nội,
Việt Nam



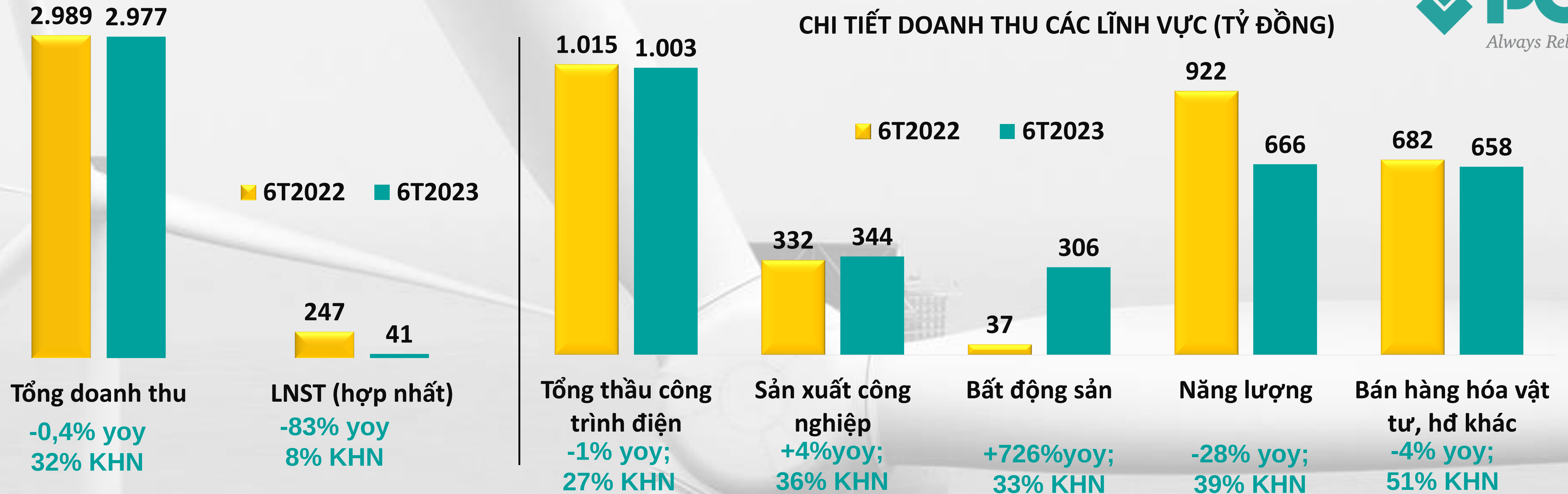


THÔNG TIN CƠ BẢN

▲ Mã cổ phiếu	PC1
▲ Sàn giao dịch	HOSE
▲ Vốn hóa (tỷ VND) tại ngày 04/08/2023	7.504
▲ Số lượng CP đang lưu hành (cp)	270.433.002

KẾT QUẢ KINH DOANH 6 THÁNG ĐẦU NĂM 2023

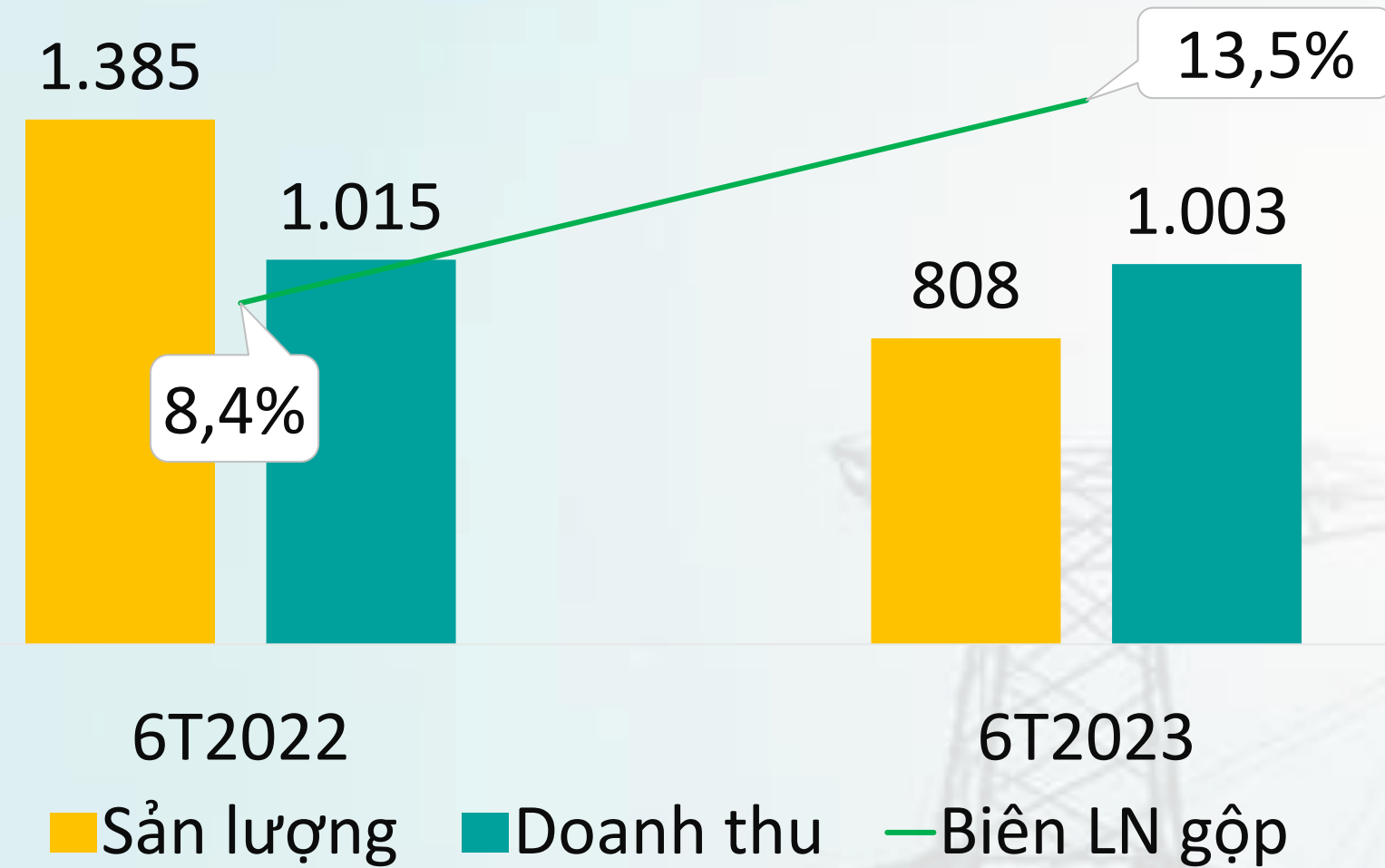
CHI TIẾT DOANH THU CÁC LĨNH VỰC (TỶ ĐỒNG)



- Tình hình kinh tế Việt Nam 6 tháng đầu năm 2023 diễn biến rất khó khăn. Các ngành đầu tư, SXKD của PC1 như điện, bất động sản cũng đối mặt với nhiều trở ngại trong pháp lý, triển khai, tăng trưởng,... ảnh hưởng đến kết quả kinh doanh chung của PC1.
- Trong quý II doanh thu của PC1 đạt 1.472 tỷ đồng, giảm 2,6% so với cùng kỳ năm trước là 1.518 tỷ đồng. Các lĩnh vực tổng thầu công trình điện, năng lượng và kinh doanh hàng hóa, vật tư đều ghi nhận doanh thu thấp hơn cùng kỳ. Lĩnh vực bất động sản ghi nhận doanh thu tăng trưởng do hợp nhất hoạt động khai thác, vận hành bất động sản khu công nghiệp Nhật Bản – Hải Phòng từ quý IV 2022.
- Chi phí tài chính tăng cao so với cùng kỳ do lãi suất đi vay tăng, dư vay tăng (quý I/2022 công ty chưa phát hành trái phiếu), và nhà máy tuyển quặng của công ty Khoáng sản Tấn Phát đã đi vào vận hành nên chi phí lãi vay không còn được vốn hóa.
- Kết quả kinh doanh nửa đầu năm 2023 ghi nhận khoản doanh thu hợp nhất 2.977 tỷ đồng, tương ứng 32% kế hoạch năm. LNST hợp nhất đạt 41 tỷ đồng, đạt 8% kế hoạch năm.

TỔNG THẦU CÔNG TRÌNH ĐIỆN

KẾT QUẢ KINH DOANH (TỶ ĐỒNG)



Giá trị hợp đồng chuyển tiếp sang quý III/2023: 3.590 tỷ đồng

KẾ HOẠCH QUÝ, NĂM (TỶ ĐỒNG)

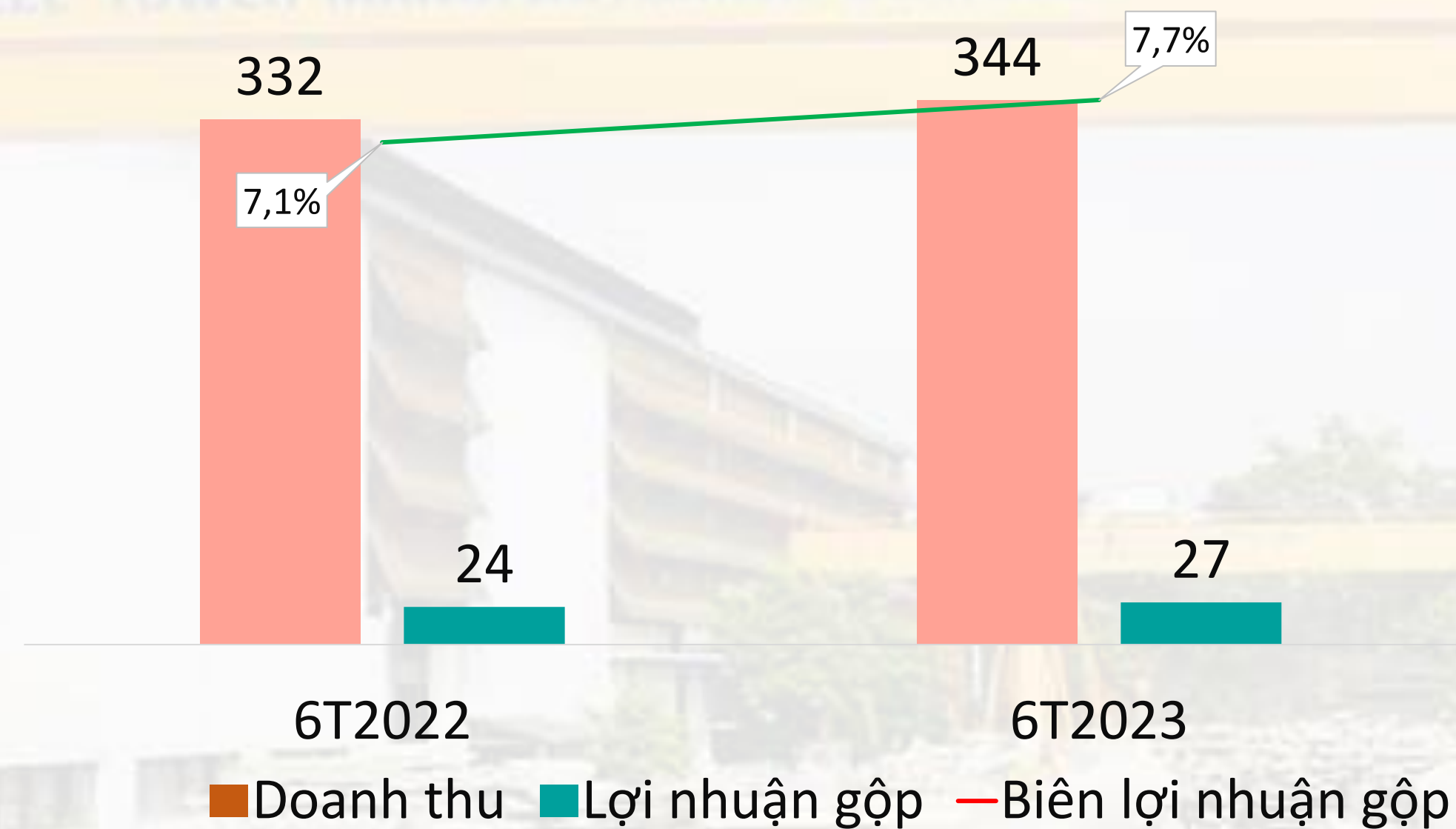


- Quy hoạch điện VIII được chính phủ phê duyệt ngày 15/05/2023. Tháng 7/2023, Bộ Công Thương đã trình phê duyệt kế hoạch thực hiện Quy hoạch điện VIII. Vẫn cần thêm thời gian để bổ sung các chính sách pháp lý liên quan, do đó các CĐT ngành điện (EVN, Các CĐT đầu tư nhà máy điện) chưa thực hiện nhiều dự án quy mô lớn.
- Sản lượng lĩnh vực thi công xây lắp, tổng thầu công trình điện sụt giảm so với cùng kỳ do nguồn vốn đầu tư trong và ngoài EVN đều khó khăn, các dự án không cấp bách giãn, dừng đầu tư mới lĩnh vực thi công xây lắp, tổng thầu công trình điện. Các dự án đã có kế hoạch đầu tư chậm thủ tục pháp lý để phát hành hồ sơ mời thầu.
- Doanh thu lĩnh vực Tổng thầu công trình điện 6 tháng đầu 2023 đạt 1.003 tỷ đồng, giảm 1% so với cùng kỳ năm trước, đạt 25% kế hoạch năm. Biên lợi nhuận gộp kỳ này đạt 13,5% do được quyết toán bổ sung dự án Tân Phú Đông và tỷ lệ VTTB trong cơ cấu doanh thu kỳ này là thấp.
- Giá trị hợp đồng ký mới trong kỳ đạt 968 tỷ đồng, backlog vẫn duy trì ở mức cao, đạt 3.590 tỷ đồng.
- PC1 đang tiếp tục nghiên cứu, mở rộng thị trường nước ngoài (Philippines, Lào, Úc...), đầu tư phát triển sản phẩm mới (OCC giai đoạn 2, Triển khai và ứng dụng BIM, thiết bị công nghệ thi công điện gió Offshore, Hoàn thiện đề án Khu Công nghiệp thông minh) đồng thời bám sát kế hoạch đầu tư đường dây 500 kV mạch 3 ra Bắc hoàn thành vào tháng 6/2024 của EVN. Kế hoạch doanh thu Quý 3/2023 đạt 700 tỷ đồng.

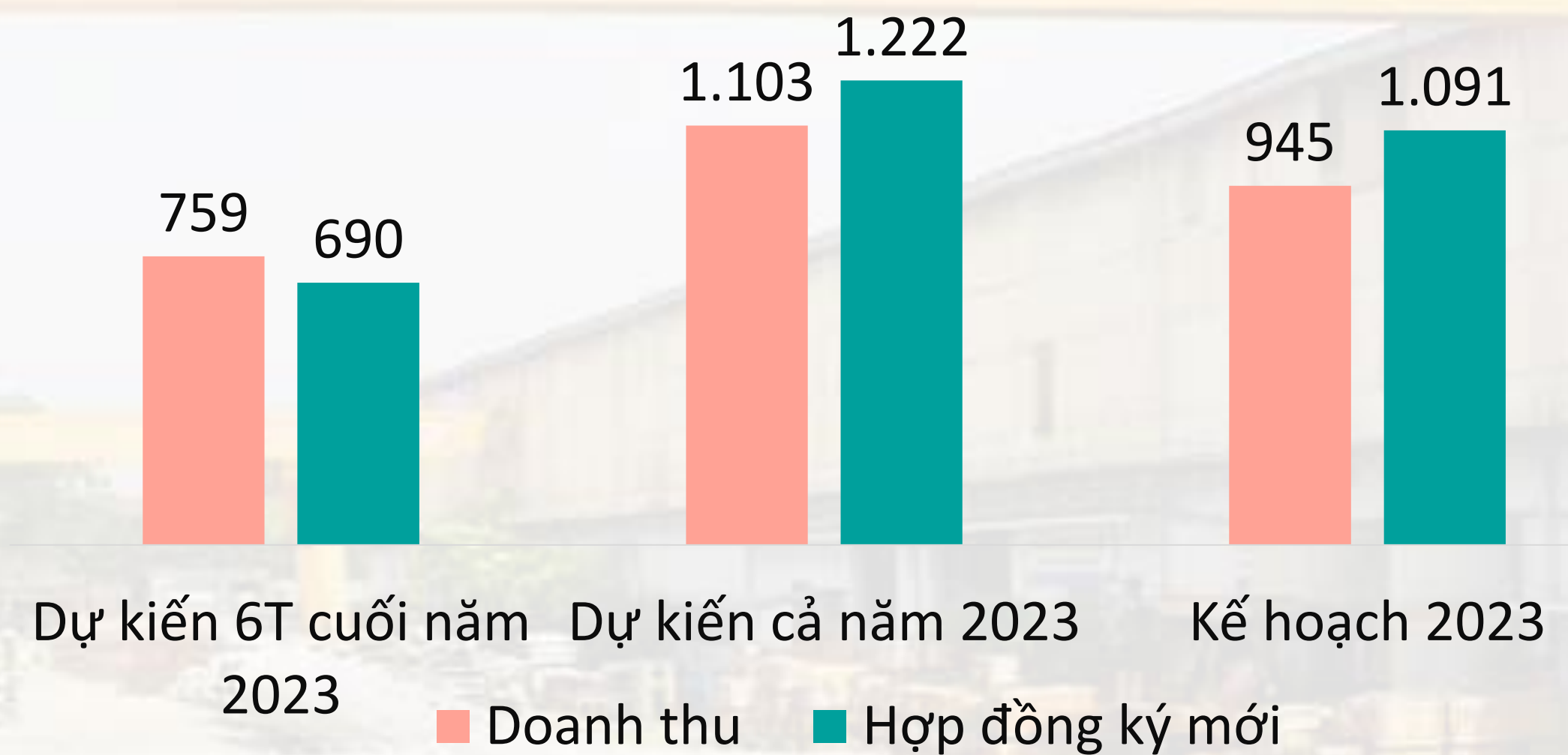
SẢN XUẤT CÔNG NGHIỆP

KẾT QUẢ KINH DOANH (TỶ ĐỒNG)

Giá trị hợp đồng chuyển tiếp sang quý III/2023: 333 tỷ đồng

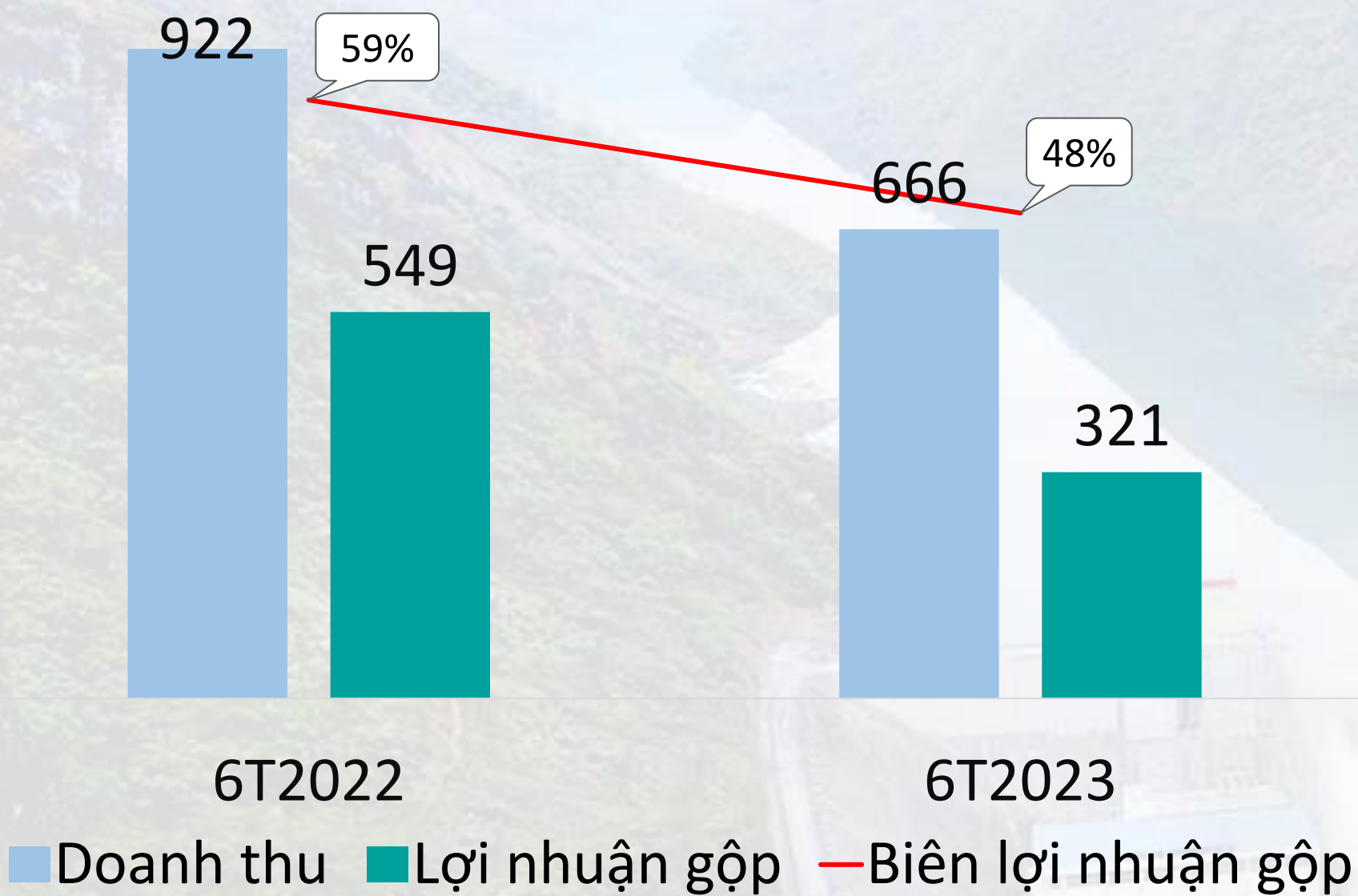


KẾ HOẠCH QUÝ, NĂM (TỶ ĐỒNG)



- Doanh thu nửa đầu năm 2023 đạt 334 tỷ đồng, đạt 33% kế hoạch năm. Riêng doanh thu quý II đạt 256 tỷ đồng chủ yếu đến từ các dự án của EVN đã bắt đầu triển khai.
- Thị trường nước ngoài: trong quý II đã xuất khẩu các đơn hàng đi Australia và đã ký được thêm các hợp đồng mới ở thị trường này với sản phẩm cột Monopole.
- Số lượng hợp đồng ký mới trong kỳ đạt 532 tỷ đồng, tương ứng 49% kế hoạch năm, giá trị backlog cuối kỳ 333 tỷ đồng.
- Tiếp tục bám sát thị trường quốc tế và dự án 500 kV mạch 3 mở rộng.
- Kế hoạch doanh thu quý 3 là hơn 400 tỷ đồng

KẾT QUẢ KINH DOANH (TỶ ĐỒNG)



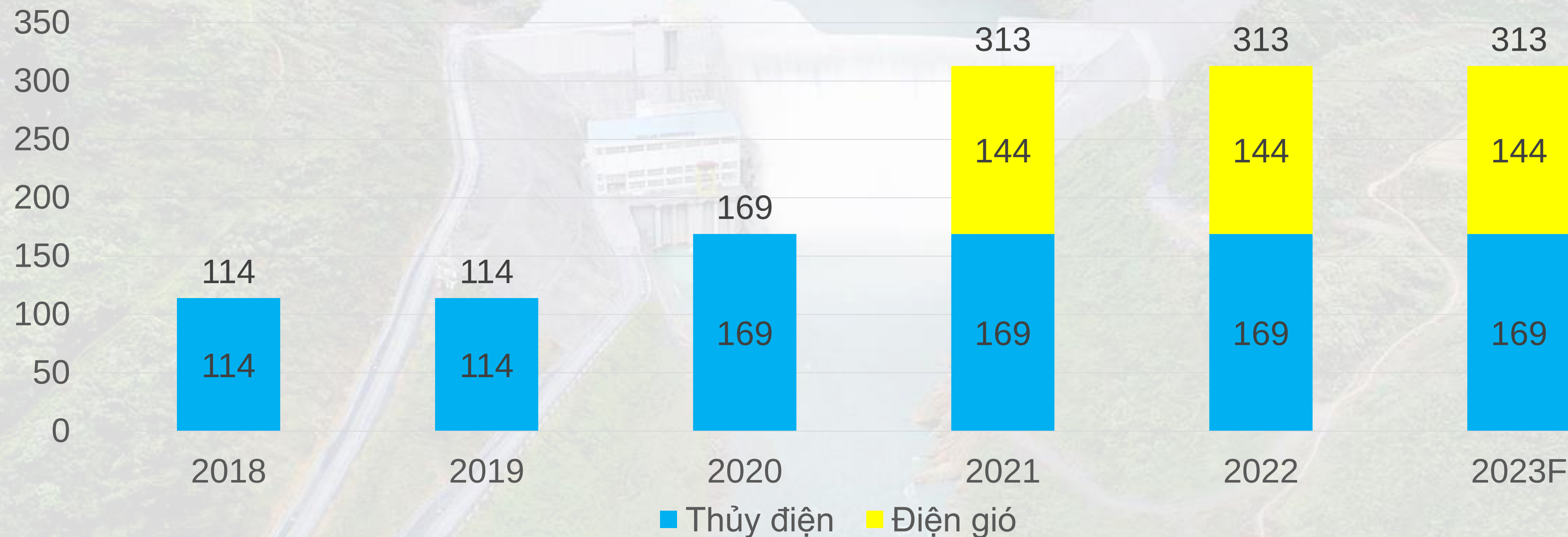
- Doanh thu 6 tháng đầu năm 2023 đạt 666 tỷ đồng, tương ứng 39% kế hoạch năm. Do ảnh hưởng tiêu cực của hiện tượng El Nino, nắng nóng khắc nghiệt, hạn hán và quý II là mùa gió yếu trong năm nên sản lượng và doanh thu thủy điện giảm mạnh so với cùng kỳ năm trước.
- Biên lợi nhuận gộp đạt 48%, giảm nhẹ so với cùng kỳ năm trước tuy nhiên vẫn duy trì ở mức cao.
- Kế hoạch doanh thu sản xuất điện 9 tháng đầu năm ước đạt 1.090 tỷ đồng, tương ứng 63% kế hoạch năm

Nhà máy điện	Công suất (MW)	6T 2022		6T 2023		Kế hoạch năm 2023	
		Sản lượng (triệu Kwh)	Doanh thu (tỷ đồng)	Sản lượng (triệu Kwh)	Doanh thu (tỷ đồng)	Sản lượng (triệu Kwh)	Doanh thu (tỷ đồng)
Thủy điện	169	296	489	99	224	600	773
Điện gió	144	218	428	217	436	464	934
Tổng cộng	313	514	917	316	660	1.064	1.706

ĐẦU TƯ NĂNG LƯỢNG

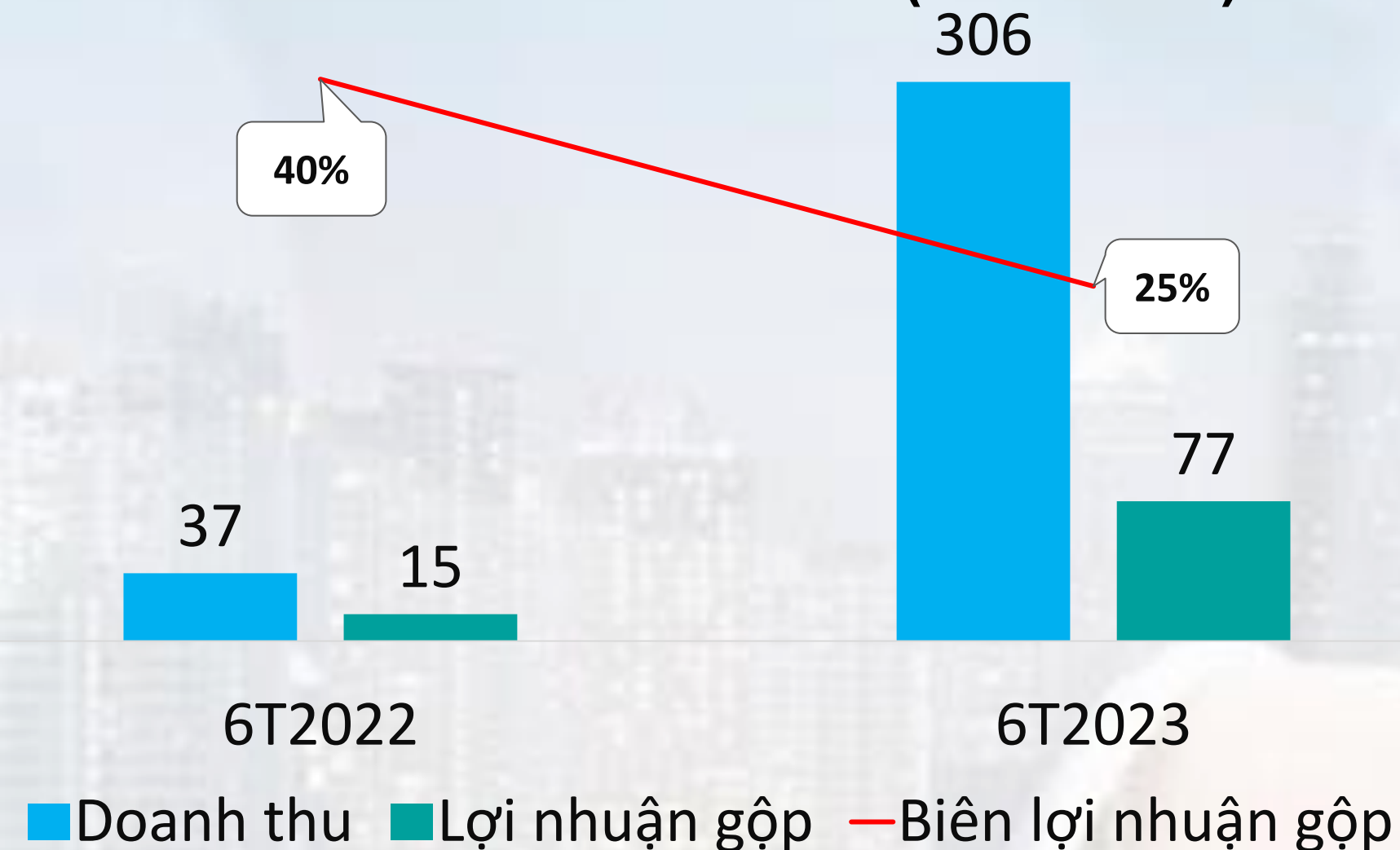
- Dự án thủy điện Bảo Lạc A 30 MW và Thượng Hà 10 MW dự kiến khởi công vào cuối năm 2023 và đầu năm 2024, dự kiến hoàn thiện vào 2025-2026.
- PC1 tiếp tục tiếp xúc các đối tác tìm kiếm cơ hội hợp tác đầu tư, nghiên cứu các đề án phát triển dự án năng lượng sạch mới. Tiếp tục theo dõi số liệu, quản lý công tác đo gió dự án điện gió Tây Nguyên, Quảng Trị và triển khai dự án Điện mặt trời tại KCN Nhật Bản – Hải Phòng.

Lũy kế công suất theo thời điểm phát điện (MW)

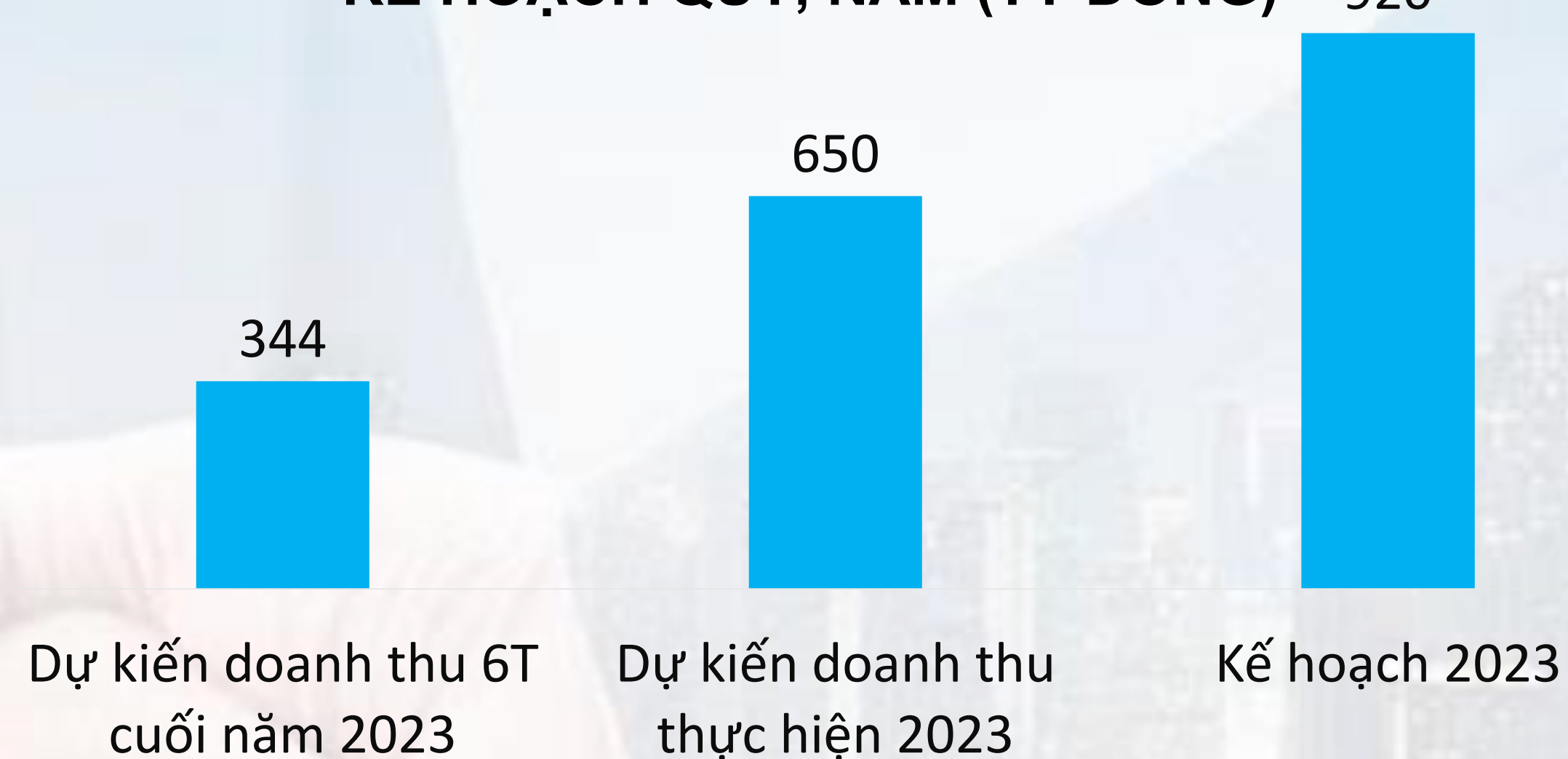


ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN

KẾT QUẢ KINH DOANH (TỶ ĐỒNG)



KẾ HOẠCH QUÝ, NĂM (TỶ ĐỒNG)



• Bất động sản công nghiệp

+ Doanh thu đến từ hoạt động khai thác, vận hành khu công nghiệp Nhật Bản - Hải Phòng trong nửa đầu năm 2023 đạt 292 tỷ đồng, đạt 48% kế hoạch năm. PC1 đang lắp đặt điện mặt trời áp mái tại Khu công nghiệp, mục tiêu đạt được từ 4MW-8MW trong năm 2023. Trong quý III công ty tiếp tục triển khai phát triển pháp lý các dự án Khu công nghiệp ở Hải Phòng và Vũng Tàu. Doanh thu quý III ước đạt 170 tỷ đồng.

• BĐS dân dụng: Tiếp tục triển khai phát triển dự án, hoàn thiện thủ tục đầu tư

+ PC1 tiếp tục hoàn thiện thủ tục để có thể thông qua Quy hoạch tổng mặt bằng và kiến trúc sơ bộ dự án PC1 Gia Lâm, dự kiến khởi công vào quý IV/ 2023.

+ Dự kiến trong quý 3 sẽ hoàn thành xác nhận công tác GPMB và xin gia hạn tiến độ thực hiện đầu tư dự án Bắc Từ Liêm.

KHOÁNG SẢN VÀ VẬT LIỆU MỚI

Dự án Nhà máy Niken – đồng Tấn Phát đã hoàn thành đầu tư thành công giai đoạn 1, sản xuất ra sản phẩm chất lượng. Tháng 7/2023 đã xuất khẩu lô hàng đầu tiên 7.500 tấn, doanh thu gần 200 tỷ đồng. Các lô tiếp theo dự kiến xuất vào tháng 9 và tháng 12/2023, sản lượng 10.000 tấn/lô. Công ty tiếp tục duy trì thực hiện tốt các công tác bảo vệ môi trường, an toàn vệ sinh lao động và hoàn thiện các thủ tục để triển khai đầu tư giai đoạn 2 của dự án.



Đoàn công tác kiểm tra thực tế tại khu khai trường khai thác lộ thiên khoáng sản Niken - đồng Tấn Phát





PC1 Group & DNV Group gặp mặt và ký kết hợp tác chiến lược trong lĩnh vực Năng lượng tái tạo

Ngày 08/6/2023, đoàn công tác DNV Group do ông Le Gallo Brice – Giám đốc vùng Châu Á Thái Bình Dương DNV làm trưởng đoàn đại diện đã tới thăm và làm việc tại văn phòng PC1 Group. Tại đây, hai bên đã ký kết Biên bản ghi nhớ hợp tác (MOU) trên nhiều lĩnh vực, trong đó tập trung chính vào lĩnh vực Năng lượng tái tạo. Với PC1 Group, đây tiếp tục là dấu mốc trong việc mở rộng quan hệ hợp tác đối tác lớn để liên tục nâng tầm năng lực và khẳng định vị thế là Nhà tổng thầu chuyên nghiệp, uy tín với năng lực quản lý vượt trội, đạt tiêu chuẩn Quốc tế dẫn đầu Việt Nam và Khu vực Đông Nam Á.



PC1 xây dựng hạ tầng kỹ thuật Tuyến tàu điện ngầm Bến Thành – Tham Lương

Sáng 22/6, UBND TP Hồ Chí Minh, Ban quản lý Dự án đường sắt đô thị TP tổ chức khởi công di dời các công trình hạ tầng kỹ thuật nằm trong ranh tuyến thuộc Dự án tuyến tàu điện ngầm số 2 Bến Thành - Tham Lương do PC1 làm nhà thầu thi công. Với kinh nghiệm đã thực hiện thành công cáp ngầm cao thế trong thành phố và trên biển; luôn làm chủ kỹ thuật công nghệ tiên tiến, như: robot đào rải cáp ngầm biển, robot khoan ngang trong đô thị, số hóa quản lý công trình BIM,... PC1 tự tin thực hiện thành công và đúng tiến độ cam kết dự án này.

ITS mang đến những giải pháp tối ưu cho bài toán vận hành và quản lý hệ thống năng lượng đến Vietnam ETE & Enertec Expo

Đến với sự kiện Vietnam ETE & Enertec Expo – Triển lãm lớn nhất trong ngành công nghiệp Thiết bị điện & Năng lượng tại Việt Nam, Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Công nghệ - ITS đã mang đến những giải pháp tối ưu cho bài toán vận hành và quản lý hệ thống năng lượng. Công ty ITS nói riêng và PC1 Group nói chung với nền tảng công nghệ vững chắc, đội ngũ nhân sự trẻ, chất lượng cao cam kết góp phần vào mục tiêu đạt phát thải ròng CO2 bằng 0 vào năm 2050 của Việt Nam và công cuộc chuyển dịch năng lượng xanh trên Toàn cầu.



CÁC THÔNG TIN KHÁC

- Báo cáo tài chính Quý 2 năm 2023 tại: <https://pc1group.vn/category/quan-he-dau-tu/bao-cao-tai-chinh/>
- Các công bố thông tin khác tại: <https://pc1group.vn/category/quan-he-dau-tu/cong-bo-thong-tin/>



TRÂN TRỌNG CẢM ƠN QUÝ NHÀ ĐẦU TƯ

Thông tin liên hệ:

Tên pháp định	Công ty Cổ phần Tập đoàn PC1
Tên viết tắt	PC1 Group
Địa chỉ	Tòa CT2, Số 583 Nguyễn Trãi, Thanh Xuân, Hà Nội, Việt Nam
Điện thoại	0243 734 3060
Website:	www.pc1group.vn
Email:	ir@pc1group.vn

Tuyên bố trách nhiệm và bản quyền:

Các nội dung trong Bản tin Nhà đầu tư chỉ nhằm mục đích cung cấp thông tin cho các tổ chức đầu tư cũng như các nhà đầu tư cá nhân của Công ty Cổ phần Tập đoàn PC1 (PC1 Group). PC1 Group không ngừng nỗ lực để đảm bảo tính chính xác, đầy đủ và kịp thời của các thông tin trong bản tin, tuy vậy, chúng tôi không thể đảm bảo rằng sẽ không có bất kỳ sai sót nào xảy ra trong quá trình thực hiện. PC1 Group được miễn trừ trách nhiệm đối với tất cả hay bất kỳ thiệt hại nào liên quan đến các thông tin được đề cập trong bản tin cũng như các thông tin không chính xác, không đầy đủ hoặc không được cập nhật kịp thời.

PC1 Group bảo lưu quyền thay đổi và cập nhật thông tin trong bản tin bất kỳ lúc nào mà không cần báo trước. Những thông tin trong bản tin chỉ được thể hiện ở định dạng PDF, chúng tôi không chịu trách nhiệm với bất kỳ thông tin nào ở định dạng khác. PC1 Group không cho phép việc sao chép, sửa đổi, phát hành và sử dụng toàn bộ hay một phần bản tin vì bất kỳ mục đích gì nếu không có sự chấp thuận bằng văn bản PC1 Group. Vui lòng ghi rõ nguồn trích dẫn nếu sử dụng.